

(entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL

avril 2025



SOCIÉTÉ RÉGIONALE
DU LOGEMENT DE **HERSTAL**

65



© Bulex

P. 6-7 **DOSSIER**

ENTRETIEN

PROBLÈME TECHNIQUE, PANNE DE CHAUFFAGE OU PRÉSENCE DE NUISIBLES ?

Infos pratiques pour un logement sain et bien entretenu !

➡ 6

ENVIRONNEMENT
DÉMARCHE ÉCO-RESPONSABLE
POUR UN AVENIR DURABLE



➡ 8

PLAN DE RÉNOVATION
AU TOUR DES 92 MAISONS
DE MILMORT !





Transformations lourdes de bâtiments
Constructions annexes • Rénovations de bâtiments



Ino-Constructions SPRL • 0479 292 004



batitec



Votre constructeur

uman
architect

Liège • Marche • Huy • Dalhem
Liège Rue du Fort, 7 bte3
4460 Grâce-Hollogne
Tel. 04/378.98.00 **uman.eu**

Votre publicité dans notre journal (entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL



Contact

Joël Bisschop

04 256 95 74

j-bisschop@srherstal.be



www.srlherstal.be

P. 4-5 **ENSEMBLE**

- CONDITIONS D'OCTROI : Logements à loyer d'équilibre
- CCLP : Déjections canines
- ENVIRONNEMENT : démarche Éco-Responsable
- FERRER-SEPT BONNIERS Tranquillité et propreté
- EMPLOI : de nouveaux visages à la S.R.L.H.

P. 6-7 **DOSSIER**

- ENTRETIEN : Problème technique, panne de chauffage ou présence de nuisibles ?

P. 8-9 **DANS NOS MURS**

- TRAVAUX : plan de rénovation des 92 maisons de Milmort !
- PATRIMOINE : programme 243
- CHANTIER : travaux des 15 logements inclusifs

P. 10-11 **EN PRATIQUE**

- CHIFFRES-CLÉS 2024 : bilan
- ENTRETIEN DES COMMUNS : recherche de locataires-relais

P. 11 **AGENDA**

- La Fête des voisins
- Les futurs **congénés** à la SRL Herstal

Éditeur responsable :
Frédéric Sevrin,
directeur-gérant de la SRL Herstal

Comité de rédaction :
Pascale Léonard
Audrey Burette
Guy Thomas
Joël Bisschop

Production : CRD srl

Impression : Henroprint (tirage : 2500 ex.)

(entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL

ENVIRONNEMENT ET DURABILITÉ



Philippe Bohet

Chers locataires de la SRL Herstal,
Chers amies, chers amis,

Le printemps est de retour, apportant avec lui des journées plus longues et une énergie renouvelée. C'est aussi la saison où de nouveaux projets prennent vie, et cette année ne fait pas exception !

Deux chantiers d'envergure débuteront prochainement : la rénovation des 92 maisons de Milmort, ainsi que la construction de 15 logements inclusifs, pensés pour répondre aux besoins spécifiques de leurs futurs occupants. À cela s'ajoute une excellente nouvelle : 21 logements supplémentaires seront acquis grâce au Programme 243, des logements modernes et performants sur le plan énergétique.

Au-delà des infrastructures, nous renforçons aussi notre engagement environnemental avec la mise en place de l'Eco Team, chargée de développer et de mettre en œuvre des stratégies écologiques au sein de notre société. Son objectif ? Réduire notre impact environnemental et encourager des pratiques plus durables. Avec le retour des beaux jours, nombreux sont ceux qui entament le grand ménage de printemps ou s'attaquent aux petits travaux d'entretien. Pour vous accompagner, nous vous rappelons dans notre dossier les procédures pour introduire une demande d'intervention technique. Nos équipes sont là pour vous aider !

Pour terminer, je voudrais revenir sur quelques chiffres-clé qui illustrent l'engagement de la S.R.L. Herstal en 2024 : 2.707 interventions techniques réalisées, 99 nouveaux locataires accueillis, 10.187 heures de nettoyage prestées par les agents ALE... Autant d'actions qui témoignent de notre volonté d'améliorer votre quotidien !

Le printemps est une saison de renouveau et d'élan collectif. Profitons-en pour renforcer la solidarité et la bonne entente entre voisins : un cadre de vie agréable se construit ensemble, jour après jour.

Philippe Bohet,
Président de la SRL Herstal

CONDITIONS D'OCTROI

Logements à loyer d'équilibre : ce qui change

Depuis quelques mois, le règlement des logements à loyer d'équilibre a été modifié. Ces changements concernent tant les locataires actuels que les nouvelles attributions.

Un logement à loyer d'équilibre est un logement dont le loyer est calculé en fonction de sa valeur locative, comparable à un bien privé similaire dans la même commune. Pour en bénéficier, il faut répondre à certaines conditions. Depuis octobre 2024, le règlement des logements à loyer d'équilibre a évolué, impactant à la fois les locataires actuels et les futures locations.

Pour les locataires actuels

Le bail ne sera plus prolongé automatiquement. A son terme, la S.R.L. Herstal devra donner un renon aux locataires. Ils auront ensuite la possibilité de signer un nouveau bail s'ils respectent certaines conditions :

- ➔ Être toujours dans les conditions d'accès au logement public
- ➔ Être en ordre de loyer
- ➔ Disposer d'un rapport positif de visite de contrôle du logement, de moins de 3 mois

Concrètement, les personnes concernées recevront leur renon, puis seront convoquées à la S.R.L.Herstal où elles recevront toutes ces explications. Si vous êtes concernés et que souhaitez plus d'informations, vous pouvez contacter votre chargée de clientèle.

Pour les futures locations

Les conditions d'accès aux logements à loyer d'équilibre ont été modifiées. Les personnes qui souhaitent bénéficier d'un logement à loyer d'équilibre doivent désormais remplir un formulaire d'inscription. Ce formulaire est disponible sur le site internet de la société www.srlherstal.be. Vous pouvez obtenir plus de renseignements auprès de Madame Gallo par téléphone au 04 256 95 55 ou par mail à l'adresse s-gallo@srlherstal.be.

EMPLOI

De nouveaux visages à la S.R.L.H.

Nos équipes évoluent ! Entre prise de poste et évolution de carrière, deux collaborateurs intègrent notre personnel.



Naim Elifoglu



Abdellah Chatar

Depuis quelques semaines, Naim Elifoglu remplace Mme Dominique Doyen, actuellement en arrêt de travail, en tant que chargé de clientèle. Un contrat de remplacement qui a débuté en février dernier. Naim, diplômé en tant qu'assistant social et domicilié à Herstal, vit ici sa première expérience professionnelle. « *La charge de travail est lourde, mais on compte sur moi !, confie-t-il. Ce qui m'intéresse dans ce poste, c'est la découverte d'un nouveau domaine, qui me permet notamment d'améliorer mes compétences en matière de travail administratif. J'apprends énormément et cela me permet de m'améliorer.* » Ce que Naim apprécie particulièrement ? Son intégration au sein de l'équipe, où il ne se sent pas comme un remplaçant !

Un autre collaborateur voit également son avenir évoluer au sein de la SRL. Abdellah Chatar, engagé en tant qu'article 60 depuis un an et demi et chargé notamment de la peinture et du plafonnage, a franchi une nouvelle étape. Dès le mois de janvier, il a intégré notre équipe technique. Il s'occupera notamment des installations de chauffage. Nous leur souhaitons à tous les deux beaucoup de succès dans cette nouvelle aventure professionnelle !

CCLP

Déjections canines : pour un cadre de vie plus agréable

Le CCLP (Comité Consultatif des Locataires et Propriétaires) reçoit régulièrement des plaintes de locataires concernant la présence de déjections canines sur les espaces verts situés devant les logements de la S.R.L.H. Certains propriétaires de chiens laissent leur animal faire ses besoins sans nettoyer, sous le nez des habitants des rez-de-chaussée, qui en subissent le spectacle et les mauvaises odeurs. Ce n'est ni agréable ni respectueux, et cela entraîne parfois des conflits de voisinage.

Par respect pour chacun, nous rappelons aux propriétaires de chiens qu'il est essentiel de ramasser les déjections canines et de veiller à la propreté des espaces partagés. C'est une question de bon voisinage mais aussi une obligation : en cas de constat par la police, des amendes de 350 € sont prévues par le règlement communal. Évitions les disputes et vivons de façon agréable entre voisins !



ENVIRONNEMENT

Une Démarche Éco-Responsable pour un avenir durable

La S.R.L. Herstal s'engage pour l'environnement ! Elle a mis sur pied l'Eco Team, une équipe destinée à mettre en place des actions concrètes pour réduire son empreinte écologique et optimiser la consommation d'énergie.

Dans un monde où la responsabilité environnementale est devenue une priorité, la S.R.L. Herstal s'engage activement dans une démarche éco-responsable. Elle a récemment mis en place une initiative ambitieuse visant à réduire son empreinte écologique et à promouvoir des pratiques durables.

Au cœur de cette initiative : l'Eco Team, composée de huit collaborateurs passionnés et engagés. Cette équipe dynamique a été formée pour piloter les efforts de l'entreprise en matière de durabilité. Leur mission ? Développer et mettre en œuvre des stratégies écologiques qui permettront à la S.R.L. Herstal de renforcer sa responsabilité environnementale.

Les membres de l'Eco Team travaillent en étroite collaboration pour identifier les domaines où la S.R.L. Herstal peut améliorer ses pratiques. Ils se concentrent sur plusieurs axes : réduction des déchets, optimisation de la consommation d'énergie, promotion de l'utilisation de matériaux recyclables...

Au-delà des efforts en interne, l'Eco Team s'engage aussi à sensibiliser les partenaires et locataires de S.R.L. Herstal à l'importance d'adopter des gestes éco-responsables dans leur quotidien.

La S.R.L. Herstal est fière de cette démarche et de l'impact positif qu'elle aura sur l'environnement. Notre société est convaincue que, grâce à l'engagement de l'Eco Team et à la participation active de tous ses employés, elle pourra continuer à progresser vers un avenir plus vert et plus durable.

FERRER-SEPT BONNIERS

Tranquillité et propreté : des mesures renforcées pour les habitants

Face aux nuisances persistantes, la S.R.L. Herstal serre la vis. En collaboration avec la Ville et la Police de Herstal, un plan d'actions a été défini pour lutter contre les dépôts sauvages, les squats et les rassemblements en sous-sol.



Malgré nos initiatives, les problématiques de dépôts sauvages, de squats et de rassemblements en sous-sol continuent de perturber la tranquillité des habitants du site Ferrer-Sept Bonniers.

Face à cette situation, nous avons décidé de passer à la vitesse supérieure et de renforcer notre action en collaboration avec la Ville et la Police de Herstal. Une réunion a permis de rassembler les différents acteurs concernés (représentants de la Ville, du service environnement, du service prévention-sécurité, police et agent de quartier) afin d'apporter une réponse commune et efficace.

Un plan d'actions a été défini et sera mis en œuvre prochainement. Il inclut des mesures de sensibilisation via des actions du service jeunesse, des contrôles renforcés et l'éventuelle installation de caméras de surveillance. L'objectif est clair : restaurer un cadre de vie serein pour les 33 ménages qui résident dans ces immeubles et mettre un terme aux incivilités qui nuisent à la qualité de leur quotidien.

ENTRETIEN

PROBLÈME TECHNIQUE, PANNE DE CHAUFFAGE OU PRÉSENCE DE NUISIBLES ? INFOS PRATIQUES POUR UN LOGEMENT SAIN ET BIEN ENTRETENU !

Un logement bien entretenu est un cadre de vie plus agréable pour tous ! Que faire en cas de problème technique dans votre habitation ? Comment réagir face à la présence de nuisibles ? Suivez le guide, on refait le point sur les procédures !

Fuite d'eau, panne de chauffage, présence de rats... Pour vivre sereinement dans votre logement, il est essentiel de savoir comment réagir face aux petits et grands tracas du quotidien. Qui contacter en cas de problème ? Quelles interventions sont prises en charge ? Comment prévenir les nuisibles ? Ce dossier vous donne toutes les clés pour un logement bien entretenu et un cadre de vie agréable.

Besoin d'une intervention technique ? Voici la marche à suivre !

Une fuite, une panne, un faux-contact ? Vous avez besoin d'une intervention technique ? Avant de faire votre demande, assurez-vous que l'intervention relève bien de la S.R.L. Herstal et non de votre responsabilité.

COMMENT VÉRIFIER ?

- ➔ **Consultez la farde d'accueil** reçue à votre entrée dans le logement.
- ➔ **Rendez-vous sur notre site www.srlherstal.be**, vous y trouverez toutes les informations utiles (la farde, les fiches techniques, une maison interactive)
- ➔ **Vérifiez les fiches techniques disponibles dans votre logement** ou auprès de votre chargée de clientèle.

CONTACT AVEC VOS CHARGÉES DE CLIENTÈLE :

- ➔ **Dominique Doyen**
d-doyen@srlherstal.be – 04 256 95 54
- ➔ **Caroline D'Amico**
c-damico@srlherstal.be – 04 256 95 52

PROCÉDURE À SUIVRE :

- 1. Si l'intervention relève bien de la S.R.L. Herstal**, contactez votre chargée de clientèle par téléphone ou par mail (de préférence par mail pour joindre des photos). Expliquez-lui le problème de manière détaillée.
- 2. Votre demande est enregistrée**, et un bon de travail est créé. Vous recevez une confirmation par mail reprenant le numéro du bon d'intervention.
- 3. Vous recevrez un SMS** dans les 24 heures ouvrables qui suivent votre demande. Ce SMS vous précisera :
 - ➔ SI un responsable viendra faire une visite pour organiser le travail
 - ➔ OU si ouvrier viendra réaliser le travail et dans quel délai
 - ➔ OU si le travail ne sera pas réalisé et pour quel motif
- 4. Un SMS complémentaire vous informe de la date d'intervention** et vous indique si celle-ci aura lieu le matin ou l'après-midi. Malheureusement, nous ne pouvons pas vous fournir une heure précise. **ATTENTION** : Soyez présent ou prévenez-nous en cas d'empêchement !
En cas d'absence non justifiée, des frais de 20€ seront facturés. Ce montant couvre une partie des frais liés au déplacement inutile des techniciens et vise à encourager les locataires à prévenir en cas d'indisponibilité.
- 5. Si vous ne pouvez pas être présent, contactez rapidement le numéro renseigné dans le SMS** pour fixer un autre rendez-vous.

Merci pour votre collaboration !

PANNE DE CHAUDIÈRE OU DE CHAUFFE-EAU ? APPELEZ BULEX !

Votre système d'eau chaude ou de chauffage nécessite un dépannage ?

Un seul numéro à retenir : le 02 800 49 15, de 8h à 17h en semaine et de 8h à 14h le samedi.



Pour une prise en charge optimale, précisez bien que vous êtes locataires de la S.R.L. Herstal.

Nous avons un contrat avec Bulex pour le dépannage de vos chaudières et chauffe-eau. Ces interventions sont incluses dans vos charges locatives mensuelles.

Bulex se charge également de l'entretien annuel de vos équipements.

En appelant ce numéro, vous aurez droit au service omnium de Bulex. Un service spécialisé, réservé aux sociétés wallonnes de logements, qui garantit une rapidité maximale d'intervention.

PRÉSENCE DE RATS : LE PROBLÈME EST PRIS EN CHARGE

Comme dans de nombreux quartiers de Herstal, des rats ont été détectés dans les caves de nos immeubles à appartements. Ce problème récurrent a été traité en collaboration avec le service environnement de la Ville.

Avec l'aide des services de dératisation mandatés, nous avons inspecté tous nos immeubles collectifs et effectué les interventions nécessaires.

Que faire en cas de nouvelle présence de nuisibles ?

Contactez directement le service environnement de la Ville, qui prendra les mesures adéquates : propreté@herstal.be

Présence de rats



Nid de rats en création



Nous ne pouvons bien évidemment pas faire la vérification dans tous les logements individuels et chacun est responsable de la gestion de son logement et de ses propres caves. Si Vous vivez dans un logement individuel et vous faites face à la même problématique, la procédure est la même : signalez le problème au service environnement.



TRAVAUX

Plan de rénovation : au tour des 92 maisons de Milmort !

Isolation des façades, placement du chauffage central, d'une ventilation mécanique contrôlée... Les maisons de Milmort seront prochainement rénovées. Objectifs : diminuer les dépenses énergétiques et améliorer le confort de vie.

Au tour de Milmort d'entamer son plan de rénovation ! Alors que les chantiers de La Préalle et de Pontisse battent leur plein, ce sont les 92 maisons de Milmort qui feront prochainement l'objet de travaux de rénovation énergétique.

Bien que des travaux aient déjà été réalisés dans les années 2010, cette nouvelle phase vise à aller plus loin pour permettre à ces logements d'atteindre le label PEB B (Performance énergétique des bâtiments).

Concrètement, les façades avaient déjà été partiellement isolées, la démarche va se poursuivre au niveau des rez-de-chaussée. Les soubassements des maisons seront ainsi isolés et recouverts de crépi. Le chauffage central sera remplacé, des systèmes de ventilation mécanique seront installés, et les plafonds des caves et des garages en sous-sol seront isolés pour améliorer l'efficacité énergétique globale.

La S.R.L. Herstal attend le feu vert de la Société Wallonne du Logement, son autorité de tutelle, pour attribuer le marché à une entreprise. Elle espère néanmoins entamer les travaux dans le courant du mois d'août prochain, pour achever les travaux en février 2027.

Pas de panique : les travaux ne dureront pas 18 mois dans chaque logement ! Il s'agit, comme pour tout autre immeuble ou ensemble concernés par un plan de rénovation, de

procéder étape par étape, bloc de logements par bloc de logements, afin de minimiser les désagréments pour les occupants.

Nous mettons un point d'honneur à soutenir nos locataires tout au long de cette période de travaux. Ils seront accompagnés par notre pôle social avant et pendant les travaux. Une séance d'information sera prochainement organisée afin de les informer et de répondre à toutes les questions qu'ils pourraient se poser.

Par la suite, des visites individuelles seront organisées dans chaque logement pour analyser les spécificités de chaque situation. Si nécessaire, un accompagnement personnalisé sera proposé, en fonction des besoins spécifiques des ménages.

Ces travaux, bien qu'inconfortables pendant leur réalisation, visent à améliorer les conditions de vie et à rendre les logements plus agréables, confortables et moins énergivores. Ils permettront également de réduire les dépenses énergétiques pour les habitants, ce qui représente un bénéfice à long terme.

Nous mettrons tout en œuvre pour que ces rénovations se déroulent dans les meilleures conditions possibles et que chacun puisse en tirer parti pleinement. Le résultat final sera un cadre de vie plus agréable, durable et respectueux de l'environnement.

PATRIMOINE

Programme 243 : 21 appartements de plus pour renforcer l'offre de logements

La S.R.L.H. élargit son patrimoine... Ce sont désormais 56 logements qui seront acquis grâce au Programme 243.



Dans le cadre du Programme 243 de la Wallonie, la S.R.L.H. poursuit l'élargissement de son parc immobilier. Après les 7 maisons et 18 appartements des Monts et les 9 appartements du carrefour Marexhe, c'est à Vottem que nous avons noué un nouveau partenariat. Nous allons ainsi acquérir 21 appartements rue Visé-Voie, portant ainsi à 56 le nombre de logements obtenus dans le cadre de ce programme en comptant une maison de la place des Demoiselles acquise en 2024 !

Pour rappel, le Programme 243 soutient l'acquisition de projets de logements via des partenariats publics-privés, permettant aux sociétés de logements d'acheter des logements neufs ou en construction à des prix maîtrisés, grâce à des financements importants de la région.

Ces appartements, certifiés PEB A, offriront un cadre de vie confortable aux locataires tout en réduisant l'empreinte écologique. Ce projet s'inscrit dans une dynamique de modernisation et de développement durable du parc immobilier herstalien. La livraison des logements est prévue pour 2026 et 2027.



CHANTIER

Les travaux des 15 logements inclusifs débuteront en avril !

Destinés aux personnes âgées ou en situation de handicap, ils seront livrés fin 2026.

C'est imminent ! Le début des travaux pour la construction de 15 logements inclusifs sur un terrain situé à l'arrière de notre siège social est prévu pour mi-avril. Objectif : les mener à terme pour le 30 septembre 2026 au plus tard, conformément aux délais imposés par l'Europe dans le cadre du Plan de Relance et Résilience (PRR), afin d'obtenir des subsides importants.

L'entreprise Franki SA prendra en charge la construction de cet ensemble de logements destinés à accueillir des personnes âgées ou en situation de handicap, ainsi qu'un espace communautaire. Ce projet est réalisé en partenariat avec l'Association Interrégionale de Guidance et de Santé (AIGS) dans le cadre d'un appel à projets lancé par l'AVIQ (Agence wallonne pour une Vie de Qualité).

Les logements seront disponibles à la location fin 2026.

Le montant total des travaux frais compris est estimé à 7,3 millions d'euros, dont 4,371 millions sont financés par l'Union européenne. La Société Wallonne du Logement contribuera à hauteur de 300.000 euros pour la création de la voirie, et le Gouvernement wallon prendra en charge le financement de la TVA des logements et le solde, soit quelque 2,7 millions d'euros, sera investi par la SRL Herstal.

NOS CHIFFRES-CLÉS

2024 : le bilan d'une année bien remplie

Durant l'année écoulée, nos équipes ont été mobilisées sur tous les fronts. Découvrez en quelques chiffres les actions menées tout au long de l'année 2024 !

Chaque année, la SRL Herstal met tout en œuvre pour assurer un service de qualité et soutenir ses locataires. En 2024, nos équipes ont une nouvelle fois répondu présentes avec efficacité et engagement.

2024 EN QUELQUES CHIFFRES :

2.707

interventions techniques réalisées

3.008

candidats-locataires enregistrés, dont **1024** pour lesquels nous sommes société de référence

99

nouveaux locataires accueillis, dont **21** transferts

33

ménages accompagnés

63

coachings et suivis

83

demandes de transfert traitées

10.187

heures de nettoyage prestées par les locataires-relais

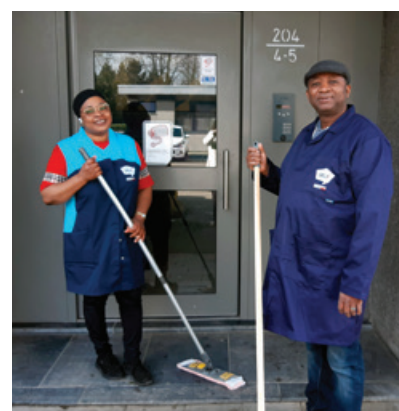
... et bien d'autres actions menées au quotidien pour améliorer votre cadre de vie !

En 2025, nous poursuivons nos efforts pour vous offrir des logements de qualité et un accompagnement toujours plus adapté à vos besoins.

ENTRETIEN DES COMMUNS

Recherche de locataires-relais

Entretenir les communs et les abords des immeubles sont les missions de nos locataires-relais désireux de préserver leur cadre de vie et d'arrondir leurs fins de mois.



La S.R.L. Herstal recherche régulièrement des locataires-relais pour l'entretien des communs et des abords des immeubles.

Ces missions, rémunérées, incluent le nettoyage des espaces partagés ainsi que le signalement d'actes de vandalisme, d'incivilités et de problèmes techniques.

**Vous souhaitez arrondir vos fins de mois ?
Contactez-nous !**

Les locataires-relais sont rémunérés via des chèques ALE (Agence Locale pour l'Emploi) et peuvent travailler jusqu'à 45 heures par mois. Ce contrat est soumis à certaines conditions.

Pour plus d'informations, contactez Mme Aviva Jallali, par téléphone au 0497 43 29 34 ou par email à l'adresse : a-jallali@srlherstal.be.



Venez rencontrer vos voisins !

La Régie des Quartiers de Herstal organise plusieurs fêtes des voisins, dans le courant du mois de juin !

Les rendez-vous sont déjà fixés :

Le 6 juin :

→ Avenue Louis De Brouckère

Le 13 juin :

→ Rue de la Mutualité

Le 20 juin :

→ École maternelle en Faurieux

L'occasion de passer un moment ensemble, en toute convivialité, autour d'une auberge espagnole et d'activités ludiques à destination du voisinage et des enfants.

Ces fêtes des voisins sont organisées en collaboration avec le CCLP (Comité Consultatif des Locataires et Propriétaires).

Les futurs congés à la SRL Herstal

AVRIL

Lundi 21 avril

→ Lundi de Pâques

MAI

Jeudi 1^{er} et vendredi 2 mai

→ Fête du Travail et récupération de férié tombant le weekend

Jeudi 8 et vendredi 9 mai

→ Jour V (commémoration de la fin de la seconde guerre mondiale en Europe) et récupération de férié tombant le weekend

Jeudi 29 et vendredi 30 mai

→ Ascension et récupération de férié tombant le weekend

JUIN

Lundi 9 juin

→ Lundi de Pentecôte

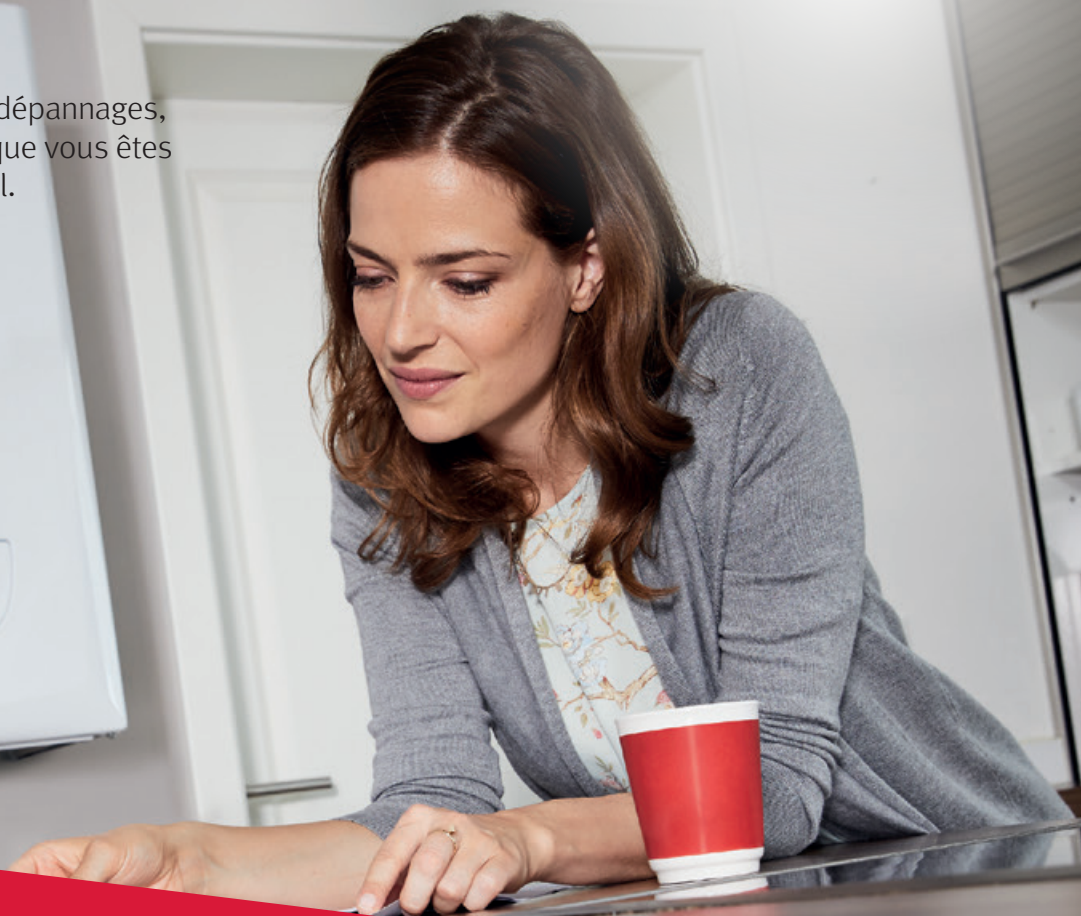


NOTRE N° D'APPEL RÉSERVÉ
AUX LOCATAIRES DE LA SRL HERSTAL :



02 800 49 15

Pour toutes demandes de dépannages,
veuillez svp bien préciser que vous êtes
locataires de la SRL Herstal.



Chaudières à condensation Bulex

Aujourd'hui, vos solutions de demain

Un intérieur où règne une douce chaleur et
où vous profitez d'une eau chaude sanitaire à
bonne température ? Avec les chaudières au gaz
de Bulex, vous profitez d'un confort optimal.

Nous investissons en effet dans les toutes
dernières technologies et cherchons toujours
à nous améliorer. Un avantage que vous
constaterez immédiatement au montant de vos
factures d'énergie et à vos émissions de CO₂ :
les unes comme les autres afficheront une nette
diminution.



ThermoMaster



ThemaFast Condens



Thema Condens A

www.bulex.be

#relaxitsbulex